



## PROPOSITION D'ASSURANCES

### CONSTRUCTEURS DE MAISONS INDIVIDUELLES

#### GENERALITES

Raison sociale .....

Adresse .....

Code postal ..... Ville.....

Adresse E-Mail .....

N° de téléphone ..... N° de mobile.....

N° de télécopie.....

Nature juridique ..... Capital .....

Date de création ..... Date de clôture de bilan .....

N° de siret ..... Code APE.....

N° de répertoire des métiers .....

Nom du responsable ..... Fonction.....

Avez-vous déjà exercé des fonctions de dirigeant dans une autre entreprise au cours des 10 dernières années ?

NON  OUI

Si oui, laquelle ? .....

Autres activités professionnelles éventuelles

.....

.....

➤ Marque de commercialisation

.....

➤ Etablissement(s) secondaire(s)

.....

.....

➤ Etes-vous franchisé ou concessionnaire d'une marque ?

NON  OUI  Laquelle ?.....





## CONCEPTION

*La conception des plans est confiée à un bureau extérieur*

NOM ..... N° de téléphone.....

Architecte DPLG       Maître d'œuvre agréé       Bureau de dessin

*La conception est assurée par vos services*

Effectif du bureau d'étude .....

Nom du responsable .....

Sa formation.....

Faites-vous appel à un programme informatique    NON       OUI

Dans quel cas faites-vous appel à un bureau d'études pour la réalisation de plans B.A ?

.....

Dans quel cas faites-vous réaliser une étude de sol ?

.....

## REALISATION

### ➤ CHANTIER

Par qui est réalisée l'implantation de la maison ? .....

Nom.....

Sa formation.....

Par qui est conduit le chantier ? .....

Nom.....

Sa formation.....

Faites-vous appel à un contrôleur technique ? .....

Si oui, quel organisme ? .....

Pour quel genre de mission ? .....

*Vous ne possédez pas de personnel d'exécution*

Vous sous-traitez l'ensemble des lots en fourniture et pose ?      NON       OUI

Vous sous traitez la pose uniquement. Quels sont les matériaux fournis à vos sous traitants ?

.....

.....

Etablissez-vous des contrats de sous-traitance ?      NON       OUI

Etablissez-vous des ordres de service ?      NON       OUI

*Vous possédez du personnel d'exécution*

Répartition de l'effectif salarié :

Manœuvre(s) .....

Apprentis .....

Ouvriers .....

Ouvriers qualifiés .....

Chef de chantier .....

Autres .....



De quels lots vous chargez-vous ? .....

Qualifications éventuelles ?      **QUALIBAT** .....  
**AUTRES** .....

Exécutez-vous des travaux qui ne sont pas de technique courante ?    **NON**       **OUI**

Dans l'affirmative, précisez le procédé utilisé .....

➤ **SERVICE APRES VENTE**

Disposez-vous d'un service après vente pouvant se charger de l'exécution de petits travaux de réparation ou d'entretien ?    **NON**       **OUI**

**ASSURANCES**

➤ **CAUTION**

Quel organisme vous délivre les attestations de garantie de livraison à prix et délais convenus ?

➤ **ASSURANCES TECHNIQUES**

Etes-vous titulaire de polices d'assurance vous garantissant pour vos activités de constructeur de maisons individuelles ?    **NON**       **OUI**       Références : .....

➤ **SINISTRES**

Avez-vous fait l'objet, au cours des 3 dernières années, de réclamations en rapport avec vos activités de constructeur / promoteur de maisons individuelles ?    **NON**       **OUI**

Dans l'affirmative :

Années	Nombre de sinistres par année	Sans suite	Nombre de sinistres affectant la		Montant des dommages	
			R.D.	R.C.	R.D.	R.C.
N - 3						
N - 2						
N - 1						
Année en Cours						

Je déclare sur l'honneur que les informations fournies dans le présent questionnaire sont exactes et sincères, qui n'est omis aucune déclaration susceptible de modifier l'opinion des assureurs dans l'étude de ma demande de garantie.

Je conviens que ces informations serviront de base aux contrats qui me seront éventuellement proposés par les assureurs.

Je reconnais avoir pris connaissance de l'article L 113-2°) et 3°) du Code des Assurances concernant mon obligation de déclarer le risque, qu'il est convenu conformément aux dispositions de l'article L 113-8 du même code, que la sanction au cas de réticence ou de fausse déclaration intentionnelle est la nullité du contrat.

**FAIT A** ..... **LE** .....

**SIGNATURE :**



## **DOCUMENTS A JOINDRE AU QUESTIONNAIRE :**

- **note / CV sur l'expérience des responsables techniques,**
- **2 derniers bilans (pour les création 1 bilan prévisionnel),**
  - **statuts et extrait K-Bis,**
- **un exemple de construction : contrat, notice descriptive et plans du maître d'ouvrage,**
  - **attestations d'assurance des entreprises sous-traitantes,**
  - **attestation de non sinistralité émanant de votre assureur,**
    - **documentation commerciale,**
  - **catalogue des constructions actuelles et les tarifs,**
  - **documents habituellement utilisés en cours de travaux**  
**(*situation de chantier, état d'incidents*),**
    - **modèle de procès-verbal de réception,**
    - **attestation du cautionneur (*obligatoire*),**
  - **attestation d'assurances CMI (*garanties et taux*).**